

Продажа 5к квартира

## Пятикомнатная квартира

Стоимость **31 000 000 ₹**

Стоимость м² 292 453 ₹

Общая площадь 106 м²

📍 Краснодарский край, Сочи г, Адлерский район., Тюльпанов ул., 41



### Описание

Продаю Пентхаус в ЖК «Солнечный город» в центральном районе Сириуса, с шикарным видом на море, горы и олимпийский парк. Обжитой ЖК, со своей закрытой, охраняемой инфраструктурой. Максимально Удобное расположение. Рядом есть абсолютно все необходимое для удобной жизни и комфортного отдыха. На территории комплекса есть магазины, детские площадки и различные зоны отдыха. до моря шаговая доступность, буквально 7 минут.

Общая площадь 106 квадратов, жилая - 72, но один балкон можно легко превратить в жилую площадь, при просмотре это очевидно.

Статус квартиры, дом с чистейшими документами.

Бонусом идёт эксплуатируемая кровля над квартирой, которую можно использовать как зону для отдыха.

Видео, документы на квартиру - по запросу. Показ в любое время.

### Описание квартиры

Комнат	5	Общая площадь	106 м²
Жилая площадь	75 м²	Этаж	10/10

### Цена

Цена	31 000 000 ₹	Ипотека	Да
Элитка	Да		

### Параметры квартиры

Ремонт	Требуется	Сан.узел	Совмещенный
Ванна	Совмещенная	Горячая вода	Газовая колонка
Балкон	балкон, лоджия	Вид из окон	На улицу и во двор

### Описание дома

Тип дома	Монолит	Материал	Блочный
Год постройки	2016 г		



