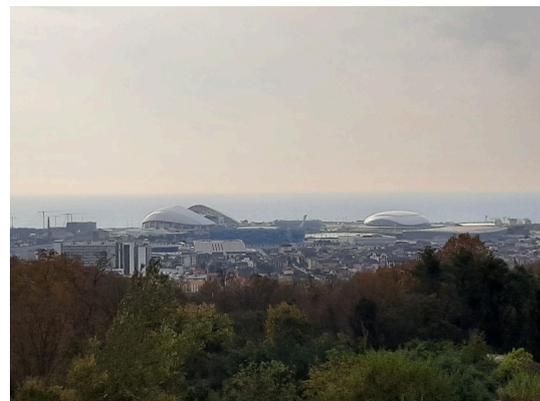


Продажа **2к квартира**

Двухкомнатная квартира

Стоимость **5 000 000 ₹**Стоимость м² **138 889 ₹**Общая площадь **36 м²**

📍 Краснодарский край, Сочи г, Лазаревский район., Коммунаров ул., 1



Описание

Продаю 2хуровневую квартиру площадью 35 м2 в с. Верхневеселое.

На первом уровне расположена кухня-гостиная и просторный сан.узел с ванной. На втором уровне - спальная зона, также есть место оборудовать рабочую зону. Квартира светлая с четырьмя окнами, из которых открывается панорамный вид на Олимпийский парк и стадион Фишт, отель Богатырь и конечно море! На балконе можно установить столик с креслами и наслаждаться утренним кофе и вечерним бокалом вина))

На данный момент в квартире выполнена чистовая отделка: залито перекрытие между уровнями, установлена лестница, разведена электрика и сантехника, оштукатурены стены и сделана стяжка пола. Т.е. все черновые грязные ремонтные работы выполнены, осталось только определиться с чистовыми материалами (плитка, стены, потолок).

Дом расположен в жилом комплексе с закрытой территорией. Два дома достроены, получены документы, на данный момент ведутся работы по благоустройству территории. Всего будет построено 4 дома . На территории планируется расположить детскую площадку и зону барбекю.

Жилой комплекс удобно расположен: до аэропорта - 10 минут на машине, до моря - 10 мин., до центра Адлера - 15-20 минут.

Звоните, ответу на Ваши вопросы!

Описание квартиры

| | | | |
|---------------|-------------------|---------------|-------------------|
| Комнат | 2 | Общая площадь | 36 м ² |
| Жилая площадь | 25 м ² | Этаж | 2/2 |

Цена

Цена **5 000 000 ₹**

Параметры квартиры

Ремонт **Евроремонт** Сан.узел **Совмещенный**

| | | | |
|--------|-------------|--------------|--------|
| Ванна | Совмещенная | Горячая вода | Бойлер |
| Балкон | балкон | | |

Описание дома

| | | | |
|---------------|---------|----------|---------|
| Тип дома | Монолит | Материал | Блочный |
| Год постройки | 2021 г | | |

