

Продажа 1к квартира

Однокомнатная квартира

Стоимость **2 900 000 ₹**Стоимость м² **113 281 ₹**Общая площадь **25.6 м²**

📍 Краснодарский край, Сочи г, Лазаревский район., Львовская ул., 52



Описание

Апартаменты в тихом малонаселенном поселке Вардане.

Поселок расположен в пешей доступности к морю, красивые горные пейзажи, прекрасные виды на закат для тех кто устал от городской суеты.

ЖК " - 3х-этажный жилой комплекс комфорт-класса, расположенный в микрорайоне Вардане на ул. Львовская.

Площадь квартир варьируется от 20 до 28 кв.м.

Все коммуникации в жилом комплексе центральные. На 4 этаже эксплуатируемая кровля. Территория комплекса закрыта и благоустроена, имеется зона барбекю, беседки, кухонная зона. Все квартиры с ремонтом.

Остановка общественного транспорта в 200 метрах, до ЖД станции "Вардане" - 400 метров, до моря - 200 метров.

Отличное местоположение дома — с одной стороны горы, с другой море — не оставят равнодушным ни одного клиента

Удобное расположение к экскурсионным маршрутам, водопады, конные комплексы, пешие тур походы, джиппинг, сап серфинг вам не будет скучно.

удаленность поселка от центра сочи позволит вам совершать маленькое путешествие длиной в 30 минут на комфортабельной Ласточке,

Так же квартиры в доме отлично сдаются на лето посуточно (примерно 2000 руб/за номер в сутки)

Документы в полном порядке, нотариальная сделка, доля в доме, небольшие коммунальные платежи

Описание квартиры

Комнат	1	Общая площадь	25.6 м ²
Жилая площадь	25.5 м ²	Этаж	3/3

Цена

Цена 2 900 000 ₺

Параметры квартиры

Ремонт	Евроремонт	Сан.узел	Совмещенный
Ванна	Совмещенная	Горячая вода	Теплоцентр
Балкон	нет		

Описание дома

Тип дома	Монолит	Материал	Монолитный
Год постройки	2020 г		



