



Наталья Симонова

+7 (960) 490-70-06

89604907006@sochi.estate

Продажа

1к квартира

Однокомнатная квартира

Общая площадь **40 м²**

Стоимость **17 500 000 руб.**

Стоимость м² 437 500 руб. за м²

📍 Краснодарский край, Сочи г, Адлерский район., Худякова ул., 7К2 лит. Б





Наталья Симонова

+7 (960) 490-70-06

89604907006@sochi.estate

Описание

Продаю квартиру в закрытом комплексе "Летняя резиденция" с видом на море. Евродвушка, просторная кухня-гостиная и отдельная спальня с выходом на балкон. Полностью меблированная. Готова к проживанию и сдаче. Квартира находится в закрытом, охраняемом комплексе, огромная придомовая территория с детскими и спортивными площадками, зоной барбекю, парковочными местами. Около дома находится школа № 100, детский сад, поликлиника. В шаговой доступности магазины, аптеки, рынки, остановка общественного транспорта. До моря 2 км (30 мин. пешком) или 2 остановки на автобусе (10-12 мин), на машине 5 мин. По новой, благоустроенной имеретинской набережной со множеством уютных кафе и ресторанов можно дойти до олимпийских объектов и поющего фонтана. По пути увидеть светомузыкальные фонтаны (около отелей «Екатерининский квартал» и «Арфа»). Также пешком можно прогуляться до орнитологического парка и Сочи-парка. До аэропорта за 15 мин., до Красной поляны за 30-35 мин. БЕЗ ПРОБОК!!! До ж/д вокзала 20 мин, до центра Адлера 15 мин, до центра Сочи 35-40 мин.

Описание квартиры

Комнат	1	Общая площадь	40 м²
Жилая площадь	16 м²	Пл. кухни	15 м²
Высота потолка	2.5 м	Этаж	8/12
С мебелью	Да		

Цена

Тип сделки	Встречка	Цена	17 500 000 руб.
Ипотека	Да		



Наталья Симонова

+7 (960) 490-70-06

89604907006@sochi.estate

Параметры квартиры

Тип собственности	Частная	Ремонт	Косметический
Сан.узел	Совмещенный	Ванна	Совмещенная
Горячая вода	Теплоцентр	Балкон	балкон
Плита	Электрическая	Входная дверь	металлическая

Описание дома

Тип дома	Монолит	Материал	Монолитный
Лифт	Есть 2 лифта	Год постройки	2015 г



Наталья Симонова

+7 (960) 490-70-06

89604907006@sochi.estate

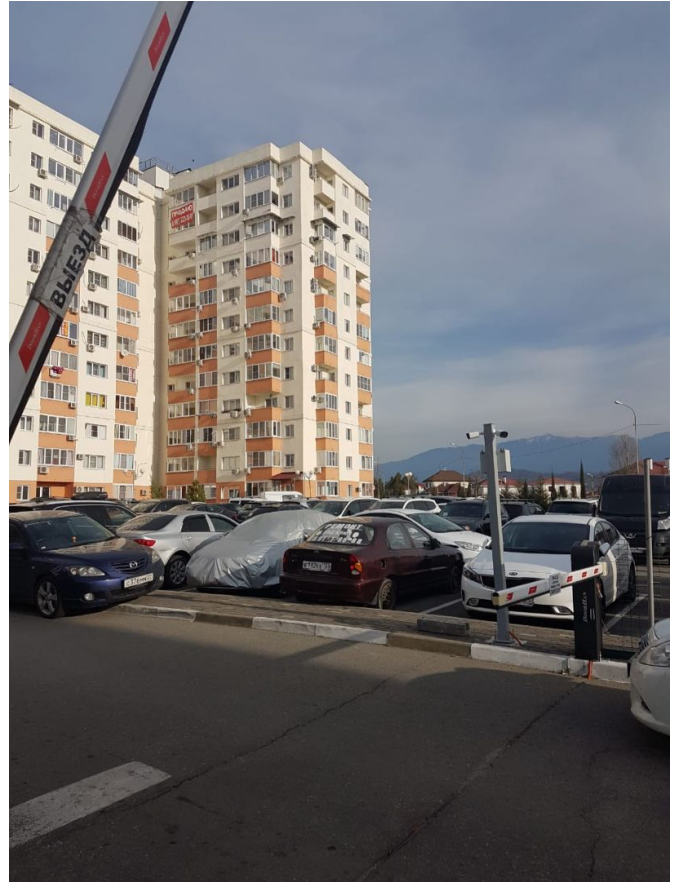




Наталья Симонова

+7 (960) 490-70-06

89604907006@sochi.estate





Наталья Симонова

+7 (960) 490-70-06

89604907006@sochi.estate

