

Однокомнатная квартира

Краснодарский край, Сочи г., Пархоменко ул., 19К3

7 070 000 руб. 175 000 руб. за м²

Описание квартиры

Общая площадь:	40.4 м ²
Жилая площадь :	30 м ²
Этаж/этажность:	3/3
Ремонт:	Без Ремонта
Сан.узел:	Совмещенный
Ванна:	Совмещенная
Горячая вода:	Котёл
Балкон:	балкон
Вид из окон:	На воду и во двор

Описание дома

Тип дома:	Монолит
Материал:	Блочный
Лифт:	Нет
Год постройки:	2021 г



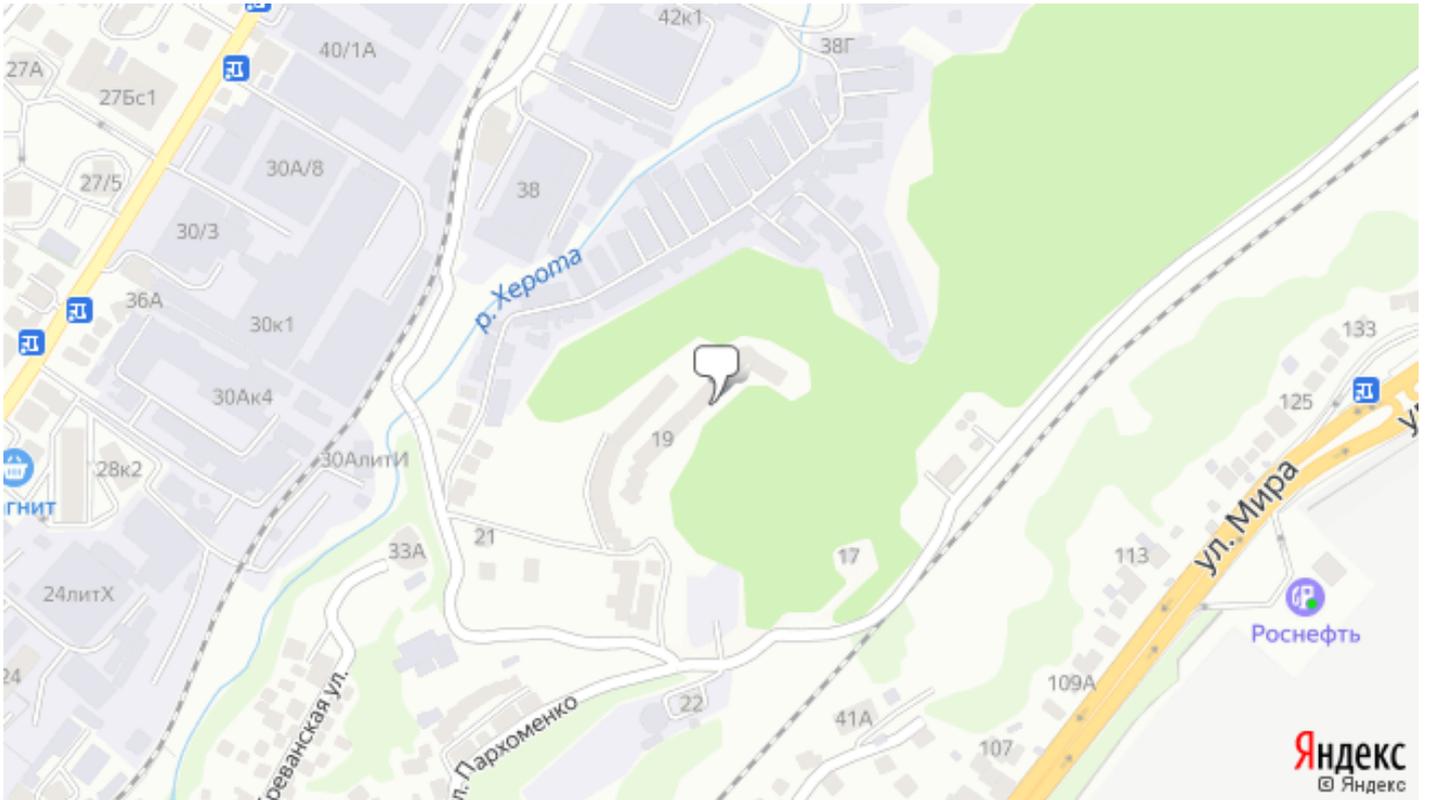
Большой, благоустроенный жилой комплекс малоэтажной застройки. В него входят 39 трехэтажных таунхаусов, класс застройки — комфорт. Дома построены на улице Пархоменко, в селе Орел-Изумруд (Адлерский район). До моря 1 200 метров.

Часть домов продается отдельными коттеджами со своим входом, их площадь колеблется от 235 до 365 кв. м.. Остальная часть таунхаусов поделена на квартиры, в том числе двухуровневые, площадью от 19 до 87 кв. м. Коммуникации подключены го городских сетей, отопление автономное — установлено по одному котлу на два таунхауса.

Внешняя отделка домов выполнена дагестанским камнем. Внутри использована фактурная штукатурка и керамогранит. Часть нижних этажей отведены под закрытую автомобильную парковку с автоматическими роллетными воротами.

Общая закрытая и охраняемая территория комплекса занимает 6,2 га. Здесь помимо домов расположено порядка 250 парковочных мест, детская и игровая площадка с искусственным травяным покрытием, бассейн, зоны отдыха, фитнес-центр и озеленение. **ПРЕИМУЩЕСТВА**

- Детская площадка
- Ландшафтный дизайн
- Спортивная площадка
- Бассейн
- Зона отдых
- КПП
- Коммерческие площади
- Видеонаблюдение



Фото

