Егор Сверчков
+7 (960) 490-70-42
89604907042@sochi.estate

Однокомнатная квартира

Краснодарский край, Сочи г, Адлерский район., Каспийская ул., 465а

4 250 000 руб. 183 983 руб. за м^2

Описание квартиры	
Общая площадь:	23.1 м^2
Жилая площадь :	17 м^2
Этаж/этажность:	1/3
Ремонт:	Без Ремонта
Сан.узел:	Совмещенный
Ванна:	Совмещенная
Горячая вода:	Газовая колонка
Балкон:	нет
Описание дома	
Тип дома:	Монолит
Материал:	Монолитный
Год постройки:	2005 г



Современный, закрытый, жилой комплекс СанниХилл, расположен в микрорайоне Блиново.

Все коммуникации центральные. Газовое отопление. Чистые, светлые подъезды, обслуживающая компания следит за порядком. В квартире теплые полы+батареи. Коммунальные платежи 2-3тыс.руб/месяц

Свежий ремонт. Вся сантехника новая. Мебель остаётся. Сдавать в аренду можно по 22тыс.руб. /месяц, сутки 2 т.р.

Из окна квартиры видно Имеретинскую долину, лес.
Адекватные соседи, в основном молодые семьи.
Рядом общая образовательная школа 28, два садика, поликлиника 2,и 3.
Пешком до остановки 5 минут. Доступ ко всем транспортным развязкам, кротчайшая дорога до Аэропорта, Жд вокзала, курорта Красная Поляна.

Квартира в доме клубного типа, тихое место, без шума от машин. Своя территория, детская, спортивная площадка, парковка. Отличная видовая локация с обзором на Олимпийский парк, море.

Звоните, записывайтесь на показ, приобретайте, Вам понравится здесь жить!

Егор Сверчков
+7 (960) 490-70-42
89604907042@sochi.estate



Фото



