

Двухкомнатная квартира

Краснодарский край, Сочи г, Адлерский район., Кирова ул., 35

25 000 000 руб. 373 134 руб. за м²

Описание квартиры

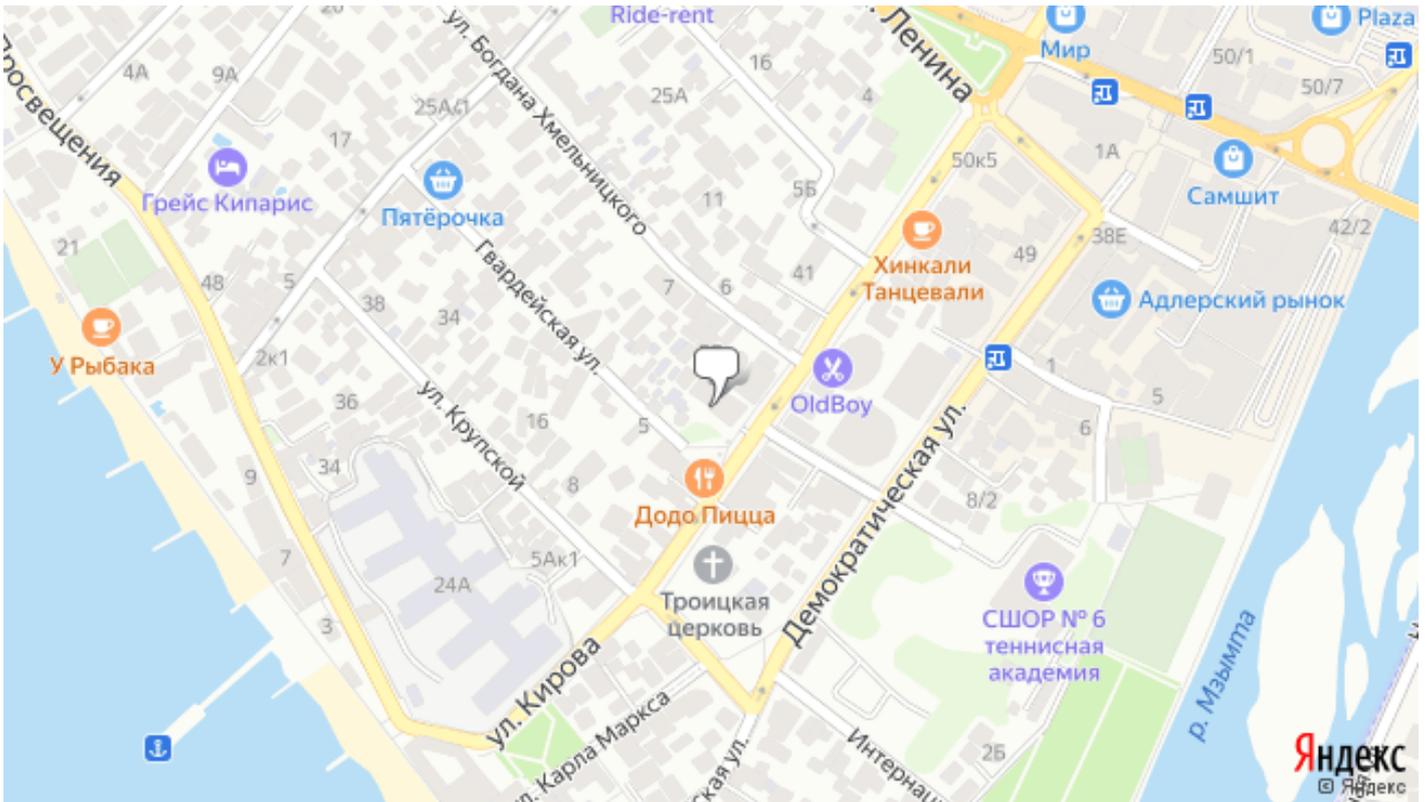
Общая площадь:	67 м ²
Жилая площадь :	62 м ²
Высота потолка:	3 м
Этаж/этажность:	8/10
Тип собственности:	Частная
Ремонт:	Без Ремонта
Сан.узел:	Раздельный
Ванна:	Отдельная
Горячая вода:	Газовая колонка
Балкон:	балкон, лоджия
Вид из окон:	Панорамный вид
Ипотека:	Есть ипотека

Описание дома

Тип дома:	Монолит
Материал:	Блочный
Лифт:	Есть
Год постройки:	2018 г



2-х комн. квартира 67 кв. м. Новый современный жилой комплекс бизнес-класса в самом центре Адлера с потрясающим панорамным видом из окон на две стороны. Свободная планировка, без отделки, 4-е панорамных окна, лоджия. Два кондиционера «Toshiba», двухконтурный газовый котёл «Buderus» и высококачественная входная дверь – в подарок. Расположение дома - всё в шаговой доступности: центральный городской рынок, банки, магазины, аптеки, школы, детские садики, поликлиника, больница, ТЦ «Плаза», ТРЦ «Мандарин» и пр. До моря 350 м! ЖД вокзал и аэропорт – 10 мин на авто. 30 мин до Красной Поляны. Отделка – керамогранит, венецианская штукатурка. Коммуникации – все центральные, отопление от индивидуального газового котла. Безопасность – закрытая территория, видеонаблюдение, консьерж, комплексное решение по вентиляции и пожарной безопасности. Выгода – удачное расположение, высокое качество строительства и отделки, статус «квартира», «чистые» документы – делают данный ЖК очень привлекательным как для постоянного проживания, так и для инвестирования. Высокий показатель капитализации! Быстрый выход на сделку - документы готовы, прямой договор купли-продажи.



Фото



