

Продажа

1к квартира

## Однокомнатная квартира

Стоимость **6 647 000 ₽**

Стоимость м² 229 207 ₽

Общая площадь 29 м²

📍 Краснодарский край, Сочи г, Адлерский район.,  
Троицкая ул., 31



### Описание

Жилой комплекс , находится в самом развитом и востребованном микрорайоне — Голубые Дали.

Рядом с комплексом расположена вся инфраструктура района: 3 детских сада № 107, 113, 116, 2 школы № 27 и № 26, куда дети могут самостоятельно и безопасно добираться.

Муниципальная поликлиника и детская больница. Большое количество продуктовых и хозяйственных магазинов.

Отличная транспортная доступность, обеспечена близостью к вокзалу и одной из центральных улиц города — улица Ленина. В 10 минутах ходьбы находится «Курортный городок», где есть Дельфинарий, океанариум, детские аттракционы, рестораны -Все для комфортного отдыха!

ЖК Oasis Park — комплекс Бизнес класса. Со своей закрытой и охраняемой территорией. На территории расположена:

-Многофункциональная детская и спортивная площадка

-Бассейн и «Lounge зона»

-Двухуровневый паркинг: подземная и гостевая парковки

-Ландшафтное озеленение по всей территории комплекса

-Круглосуточное видеонаблюдение — гарант комфорта и безопасности при проживании в комплексе!

На территории располагается 5 корпусов:

ПЕРВЫЙ — это четырех-этажное здание с большими балконами. На первом этаже располагается SPA комплекс с термальными водами.

Второй корпус — это трехэтажное здание, где 26 апартаментов, с панорамным остеклением и балконами.

Третий корпус-это трехэтажное здание, где 25 апартаментов, с панорамным остеклением и балконами.

Четвертый корпус-это трехэтажное здание, где 8 апартаментов, с панорамным остеклением и балконами.

Пятый корпус-это трехэтажное здание, где 8 апартаментов, с панорамным остеклением и балконами.

Срок сдачи объекта в 1 квартале 2024 года.

### Описание квартиры

|               |         |               |       |
|---------------|---------|---------------|-------|
| Комнат        | 1       | Общая площадь | 29 м² |
| Жилая площадь | 28.9 м² | Этаж          | 2/2   |

### Цена

|      |             |
|------|-------------|
| Цена | 6 647 000 ₽ |
|------|-------------|

### Параметры квартиры

|        |             |              |             |
|--------|-------------|--------------|-------------|
| Ремонт | Требуется   | Сан.узел     | Совмещенный |
| Ванна  | Совмещенная | Горячая вода | Теплоцентр  |
| Балкон | балкон      |              |             |

### Описание дома

|               |         |          |            |
|---------------|---------|----------|------------|
| Тип дома      | Монолит | Материал | Монолитный |
| Год постройки | 2022 г  |          |            |



