



Андраник Авакян

+7 (909) 450-10-20

89094501020@sochi.estate

Продажа

Коттедж

Стоимость 23 000 000 ₽

Общая площадь 160 м²

Краснодарский край, Сочи г, Верхневеселое с.,  
Ворошиловградская ул.



## Описание

срочно продам дом в п.Верхневеселое

- площадь дома 160м2
- площадь участка 3 сотки
- монолитный каркас с блочным наполнением
- канализация и водоснабжение центральные
- дом газифицирован
- документы на руках, возможна продажа в Ипотеку
- вид на море
- сейчас ведется благоустройство придомовой территории (брусчатка, ландшафт)
- в поселке есть школа, магазины, общественный транспорт (автобус)
- 10мин до Олимпийского парка, 30 мин до Красной Поляны, 15 мин до аэропорта, 20-30 мин до центра Сочи

## Станции

Расстояние от города

10 км

## Основное

|                 |          |                   |             |
|-----------------|----------|-------------------|-------------|
| Объект          | Коттедж  | Юр статус земли   | Приватизир. |
| Дорога          | Бетонная | Общ. транспорт    | Автобус     |
| Площадь участка | 3 сотки  | Состояние участка | Разработан  |

## Строение и коммуникации

|               |               |               |                   |
|---------------|---------------|---------------|-------------------|
| Общая площадь | 160 м²        | Стены         | Блоки             |
| Отопление     | Газ           | Электричество | Есть              |
| Канализация   | Центр. канал. | Водоснабжение | Центр. водопровод |
| Газ           | Есть          |               |                   |

Цена

|      |              |         |    |
|------|--------------|---------|----|
| Цена | 23 000 000 ₽ | Ипотека | Да |
|------|--------------|---------|----|

Участок

|                |                                                                     |           |
|----------------|---------------------------------------------------------------------|-----------|
| Доп. постройки |                                                                     | Окружение |
| Инфраструктура | магазин, больница, милиция, поселок г.т., школа, автолавка, церковь |           |









