

Дом

Краснодарский край, Сочи г, Адлерский район., Ленина ул., 286Б

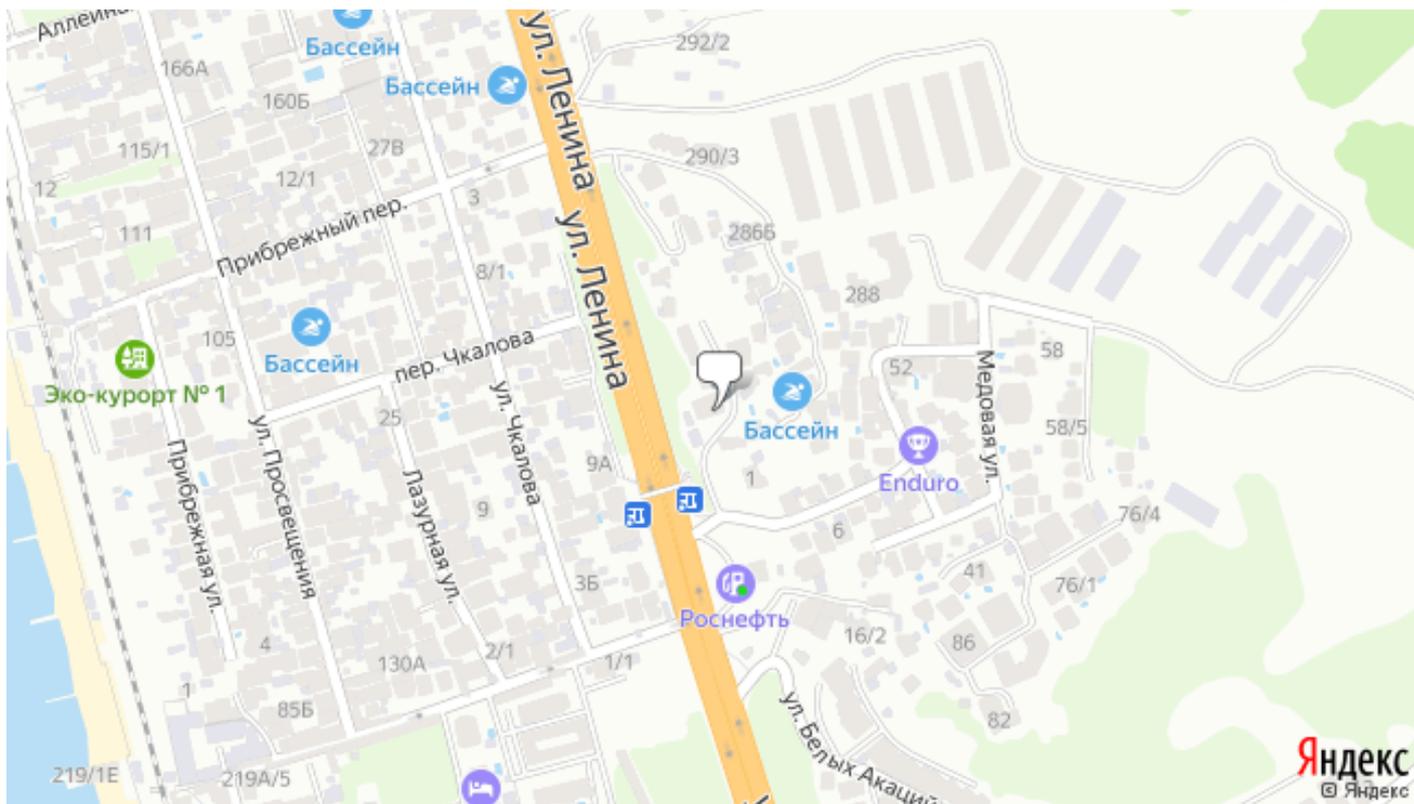
29 000 000 руб.

Описание дома

Комнат:	9
Общая площадь:	236.3 м ²
Площадь комнат:	16-20 м ²
Жилая площадь:	152.1 м ²
Этажность:	4
Дорога:	Асфальт
Готовность:	Готов полн.
Год строительства:	2008
Площадь участка:	3.56 сотки
Фундамент:	Бетонный
Стены:	Керамзитобетон
Крыша:	Черепица
Отделка:	С мебелью
Отопление:	Газ
Электричество:	220
Канализация:	Центр. канал.
Водоснабжение:	Центр. водопровод
Газ:	Есть
Туалет:	в доме
Год строительства:	2008
Доп. постройки:	Хоз. блок, Гостевой домик
Инфраструктура:	Магазин



Готов к продаже Гостевой дом. На первом этаже большая, оборудованная всем необходимым, столовая; три номера, готовых для проживания. На втором этаже три номера, готовых для проживания. В каждом номере: Телевизор, тумба, кровать, сплит-система, холодильник, душ+санузел. На третьем этаже изолированная трехкомнатная квартира, в черновом варианте. Коммуникации заведены. Газ. Отопление, горячая вода газовый котел. Канализация централизованная. Настил дворовой территории кафельная плита. Мангальная зона. По периметру растет виноград. Рядом расположен гостевой домик с двумя спальнями, кухней, прихожей, общей площадью 24 кв.м. Земля в собственности ИЖС. Документы готовы к сделке. До моря 650 метров!!! С третьего этажа шикарный, обзорный вид на море. До аэропорта 7 км. До Адлерского ЖД вокзала 3 км. 45 минут до Красной Поляны. Курортный городок. Океанариум 1,5 км.



Фото

