Никита Михайлов
+7 (961) 580-47-51
89615804751@sochi.estate

Коттедж

Краснодарский край, Сочи г, Высокое с., Брянская ул.

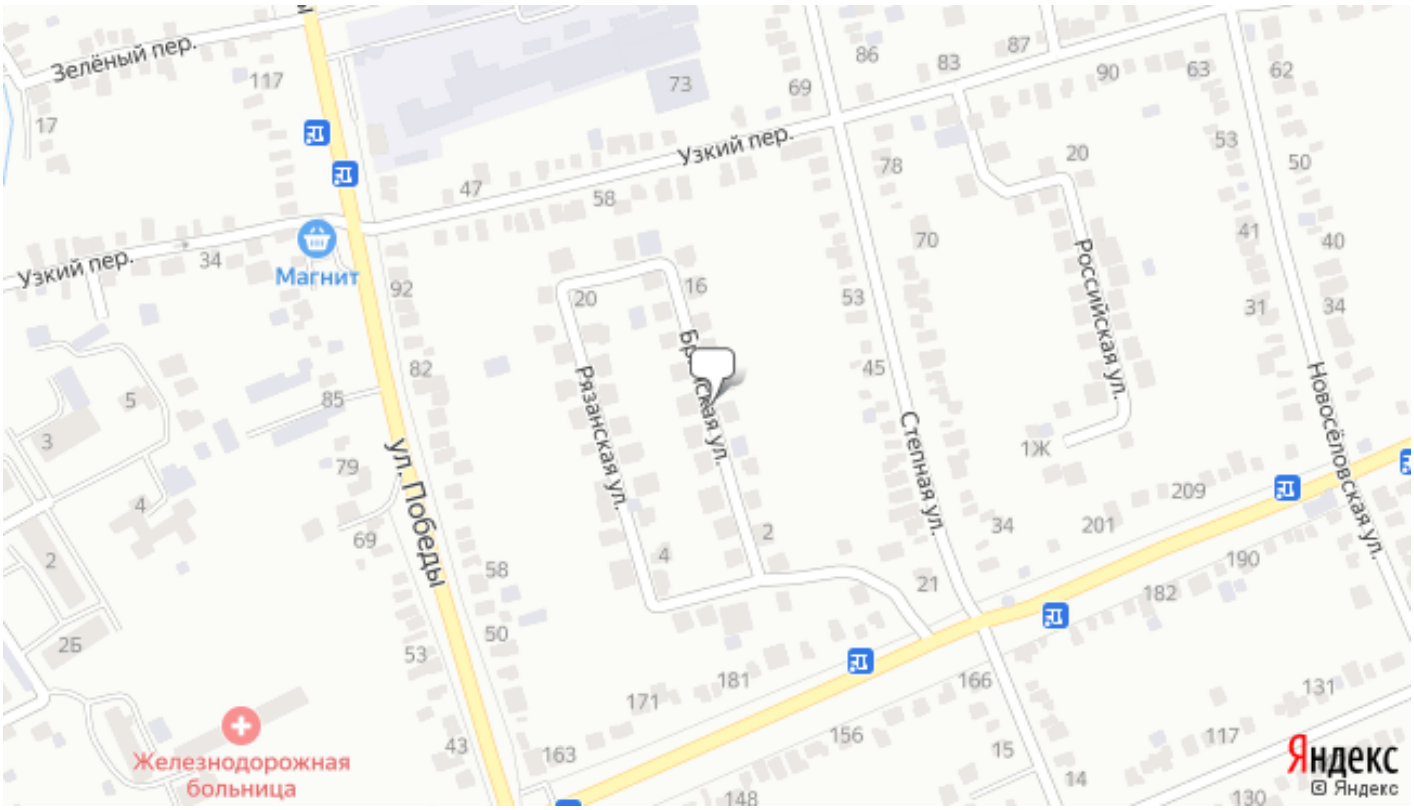
13 500 000 руб.

Описание коттеджа	
Общая площадь:	186 м^2
Этажность:	2
Год строительства:	2020
Площадь участка:	6 соток
Стены:	Блоки
Отопление:	Есть
Электричество:	Есть
Канализация:	Локальная канал.
Водоснабжение:	Центр. водопровод
Газ:	Возможно подключение
Ипотека:	есть
Год строительства:	2020



Представляются к продаже коттеджи площадью 190 кв м. Комплекс, расположенный в Молдовке, состоит из 6 участков, на 3-х из которых уже построены дома, с которых открывается прекрасный вид на море и горы. Конструкция домов железобетонная с керамзитоблочными стенами. Фундамент домов- железобетонная плита, стоящая на 7-ми сваях, диаметром 530 мм, глубиной 8-10 м. Участки домов по периметру защищены подпорными стенами, стоящими на сваях, укрепленными контрфорсами. Толщина утеплителя домов- 50 мм. Изнутри стены отштукатурены под чистовую отделку. В дом заведена централизованная вода и электричество мощностью 15 кВт, газ по границе. Приватность каждого из домов в комплексе создается за счет разного уровня участков, на которых они расположены. Расстояние от комплекса до остановки общественного транспорта составляет 50 м. Курсирует 137-ой автобус. Так же предлагается возможность приобретения домов на стадии строительства по Договору подряда с поэтапной оплатой, что может заинтересовать покупателя в цене и дает возможность рассмотреть индивидуальный проект дома. Так же открыта продажа свободных участков без каких-либо обязательств. На все участки получено разрешение на строительство, подведены вода и электричество.

Никита Михайлов
+7 (961) 580-47-51
89615804751@sochi.estate



Фото

