



Андрей Скрябин

+7 (960) 492-05-62

89604920562@sochi.estate

Продажа Дом

Общая площадь 96 м²

Стоимость 6 400 000 руб.

Краснодарский край, Сочи г, Нижняя Шиловка с., Нагуляна ул.





Андрей Скрябин

+7 (960) 492-05-62

89604920562@sochi.estate

Описание

Гарантия цены! Не фейк. Продается каркасный дом 2020 года постройки. Дом имеет 4 слоя утеплителя, фасадная штукатурка короед. В предчистовой отделке, можно приступать к ремонту. Дом находится на земельном участке 3 сотки в коттеджном поселке, своя управляющая компания. Земля в собственности, ИЖС, прописка. Имеет все коммуникации: вода - скважина, канализация - локальные очистные сооружения, электричество 15 КВт на дом. Огорожен забором. Сельский тариф на электроэнергию. С террасы открывается невероятный вид на море и горы! Инфраструктура хорошая, недалеко проходит трасса, автобус до центра Адлера и Сочи, можно доехать в Олимпийский парк и до моря- 7 км, 2 школы, магазины, в Веселом - поликлиника.

Станции

Расстояние от города 8 км

Основное

Объект	Дом	Юридический статус	ИЖС
Дорога	Асфальт	Общ. транспорт	Автобус
Площадь участка	3 сотки		



Андрей Скрябин

+7 (960) 492-05-62

89604920562@sochi.estate

Строение и коммуникации

Комнат	4	Общая площадь	96 м²
Этажность	2	Год строительства	2020
Готовность	Готов полн.	Фундамент	Столбы
Стены	Каркасный	Стиль	Шале
Отделка	Штукатурка	Отопление	Электрическое
Электричество	380	Канализация	Локальная канал.
Водоснабжение	Скважина	Газ	Нет
Горячая вода	Бойлер		

Цена

Цена	6 400 000 руб.
------	----------------

Участок

Доп. постройки		Окружение	залив, лес
Инфраструктура	магазин, больница, поселок г.т., школа, медпункт, автолавка		



Андрей Скрябин

+7 (960) 492-05-62

89604920562@sochi.estate

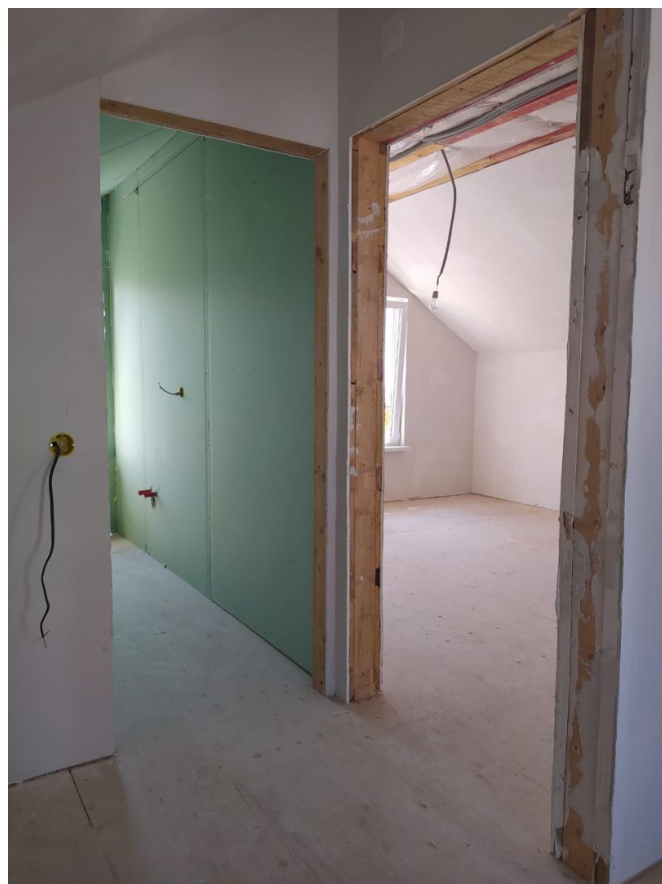




Андрей Скрябин

+7 (960) 492-05-62

89604920562@sochi.estate

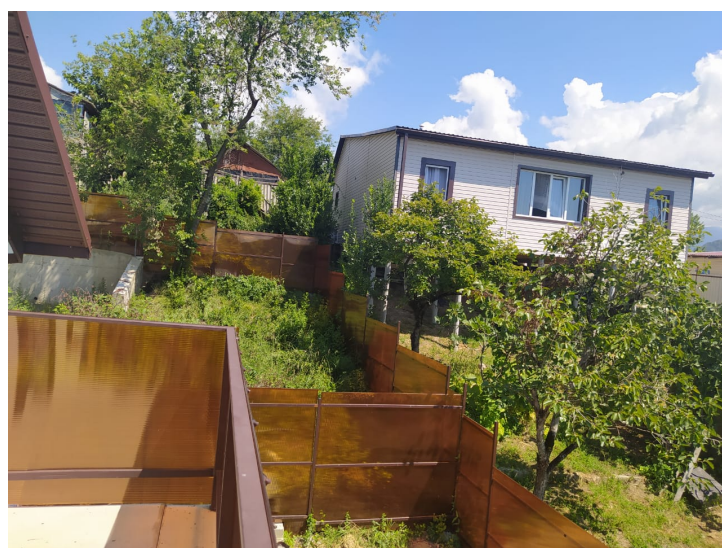




Андрей Скрябин

+7 (960) 492-05-62

89604920562@sochi.estate





Андрей Скрябин

+7 (960) 492-05-62

89604920562@sochi.estate

