



Дмитрий Клемешев

+7 (905) 473-66-40

89054736640@sochi.estate

Продажа **Студия**

Квартира-студия

Стоимость **22 315 000 ₹**

Стоимость м² 421 038 ₹ за м²

Общая площадь 53 м²

📍 Краснодарский край, Сочи г, Адлерский район.,
Веселая ул., 82/1



Описание

УНИКАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОЛУЧИТЬ ПРОПИСКУ В СИРИУСЕ!!!

Сданный и заселенный многоквартирный комплекс в Федеральной территории Сириус с закрытой охраняемой территорией в центре Олимпийского парка.

Сразу за комплексом расположены два крупных сетевых магазина Пятерочка и Магнит. Через дорогу от комплекса находится природный заповедный Орнитологический парк - удобное место для прогулок всей семьей в любое время года (вход в парк бесплатный).

В 10 минутах ходьбы пешком пляж Крылья Балтики - один из самых чистых пляжей Большого Сочи. До общеобразовательной школы № 38 пешком 7-10 минут.

Статус квартира, ипотека Сбербанка, учитывается мат.капитал.

Оформление - договор купли-продажи с регистрацией в Росреестре!

Описание квартиры

Студия	Да	Свободная планировка	Да
Комнат	1	Общая площадь	53 м ²
Жилая площадь	45 м ²	Этаж	5/6

Цена

Тип сделки	Прямая продажа	Цена	22 315 000 ₹
Ипотека	Да		

Параметры квартиры

Тип собственности	Частная	Ремонт	Без Ремонта
Сан.узел	Совмещенный	Ванна	Совмещенная



Горячая вода

Эл. водогрей

Балкон

балкон, лоджия

Вид из окон

Во двор

Описание дома

Тип дома

Монолит

Материал

Монолитный

Год постройки

2020 г





