

Продажа

1к апартаменты

Однокомнатные апартаменты

Стоимость 9 700 000 ₽

Стоимость м² 144 776 ₽

Общая площадь 67 м²

Краснодарский край, Сочи г, Лазаревский район., Торговая ул., 77



Описание

Шикарный апартамент в уникальном Апартаментном Комплексе на берегу моря, с новым ремонтом, мебелью, техникой, встроенной кухней, полностью укомплектован всем необходимым для комфортного отдыха. Как вишенка на торте - наличие своей собственной террасы размером в 33 кв.м, на которой также можно расположить летнюю мебель, украсить декором для летних террас и встречать рассветы и закаты на свежем воздухе не выходя из номера. Немного об уникальности самого Комплекса- это сертифицированный отель "3" звезды, с полной инфраструктурой для семейного отдыха "Все включено". Закрытая территория 1,5 га., включает в себя 8 корпусов, с современными номерами с комплектацией "под ключ"(данный апартамент расположен в 1 корпусе, рядом с бассейном). Инфраструктура Комплекса включает в себя : 3 подогреваемых бассейна (2 взрослых и 1 детский), СПА и Медицинский центр, с мед. лицензией, детский игровой городок, летний кинотеатр, тренажерный и конференц залы, шведская линия на 400 пос.мест, закрытый ресторан, летний ресторан, ночной бар-клуб, боулинг и бильярд, бесплатная парковка, собственный пляж до которого 3 мин пешком, собственный трансфер, шикарный ландшафтный дизайн, комплекс буквально утопает в зелени, прогулочные зоны, вдоль декоративных водопадов, множества цветов, пальм, туй и других растений, ночная иллюминация, да всего и не перечислить. Но самое главное, приобретая апартамент, вы не только получаете уникальное место для собственного отдыха, но и выгодно инвестируете в действующий отель, со 100% загрузкой на контрактной основе, с получением гарантированного дохода круглый год. Расчет доходности представлен в фото (по запросу могу предоставить отдельно). Звоните! Успейте купить! На все дополнительные вопросы отвечу по тел. Посредников прошу не беспокоить! Спасибо!

Описание квартиры

Апартаменты	Да	Комнат	1
Общая площадь	67 м²	Жилая площадь	35 м²
Этаж	1/3	С мебелью	Да

Цена

Цена	9 700 000 ₽	Ипотека	Да
------	-------------	---------	----

Параметры квартиры

Ремонт	Евроремонт	Сан.узел	Совмещенный
Ванна	Совмещенная	Горячая вода	Теплоцентр
Балкон	терраса		

Описание дома

Тип дома	Монолит	Материал	Блочный
Год постройки	2015 г		





