

Продажа

Участок

Стоимость **90 000 000 ₹**

Общая площадь **7 соток**

📍 Краснодарский край, Сочи г, Адлерский район., Хостинский пер.



Описание

К продаже представляется земельный участок на первой береговой линии в самом центре Адлера с шикарными видовыми характеристиками, в шаговой доступности от всей необходимой инфраструктуры ТЦ "Апельсин", ЖД Вокзал, кафе, рестораны, школы, дет.сады, набережная, в 5 минутах езды до Аэропорта, в 25 минутах езды до Красной Поляны и центра Сочи, в 10 минутах езды до Олимпийского парка.

На участке есть строение, узаконенное общей площадью 49,3 кв.м.

Все коммуникации центральные, проходят по границе участка: свет, вода, канализация, газ.

На участок получен градостроительный план (2021 году), разрешение на строительство 500 кв.м.

Станции

Расстояние от города

0,1 км

Основное

Объект	Участок	Юридический статус	ИЖС
Площадь участка	7 соток		

Строение и коммуникации

Отопление	Нет	Электричество	Возможно подключение
Канализация	Центр. канал.	Водоснабжение	Подведены ком-ции
Газ	Возможно подключение		

Цена

Цена **90 000 000 ₹**

Участок

Доп. постройки
Инфраструктура

Окружение

