

Продажа **ИЖС**

ИЖС, Мацестинское лесничество тер., 1

Стоимость **550 000 000 ₹**

Стоимость м² 550 000 000 ₹

Общая площадь 1 м²

📍 Краснодарский край, Сочи г., Мацестинское лесничество тер., 1



Описание

Эксклюзивный участок в самом сердце Мацесты

5 минут до моря на машине

2,5 ГА

Зона Ж2

Ижс

Собственность

По участку проходят газ и электричество.

Идеальные подъездные пути - новый асфальт с трёх сторон

Участок правильной геометрической формы - квадрат без уклона! С незначительными перепадами

На участке отсутствуют какие либо постройки - все утопает в красивой зелени

С левой стороны набережная реки Мацеста.

Описание объекта

Тип	Коммерческая земля	Основное назначение	ИЖС
Можно приспособить под	общепит, торговая площадь, ижс, гостиничный бизнес, под жилую застройку		

Помещение

Площадь общая	1 м ²	Полезная	1 м ²
Тип здания	Нежилое здание	Состояние	Нормальное

Вид собственности Собственность

Земельный участок

Площадь участка, Га 2.5 гектар Категория земли Поселений

Параметры

Электричество	Да	Водоснабжение	Да
Отопление	Да	Канализация	Да
Парковка	Да		

Детали сделки

Цена	550 000 000 ₽	Примечание к цене	за весь участок
Налогообложение	НДС не включен		

