

Продажа

Гостиничный бизнес

Гостиничный бизнес, Джигитская ул., 1

Стоимость **48 000 000 ₹**

Стоимость м<sup>2</sup> 224 299 ₹

Общая площадь 214 м<sup>2</sup>

📍 Краснодарский край, Сочи г, Хостинский район., Джигитская ул., 1



## Описание

продаю гостевой дом в самом центре города Сочи, до пляжа 800 м, Жилой дом 214 кв.м на участке 7 соток, дом разделен на 4 двухкомнатные квартиры, полностью укомплектованы для встречи гостей. на крыше организована зона отдыха и досуга. коммуникации все центральные: вода, канализация, свет, газ. дом расположен в непосредственной близости городской и курортной инфраструктуры - все в пешей доступности: супермаркеты, остановки транспорта, пляжи, парки, кафе и рестораны. Более подробная информация по телефону - звоните!

Альтернативный текст для адреса

курортный проспект 71

## Описание объекта

|                        |                         |                     |                    |
|------------------------|-------------------------|---------------------|--------------------|
| Тип                    | Отдельно стоящее здание | Основное назначение | Гостиничный бизнес |
| Можно приспособить под |                         | Готовый бизнес      | Да                 |

## Помещение

|                 |                    |                   |                    |
|-----------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Площадь общая   | 214 м <sup>2</sup> | Полезная          | 170 м <sup>2</sup> |
| Высота потолков | 3 м                | Этаж              | 3/3                |
| Тип здания      | Жилое здание       | Назначение здания | Жилой дом          |
| Состояние       | Отличное           | Вид собственности | Собственность      |

## Земельный участок

|                     |             |                 |           |
|---------------------|-------------|-----------------|-----------|
| Площадь участка, Га | 0.08 гектар | Категория земли | Поселений |
|---------------------|-------------|-----------------|-----------|

## Параметры

|               |    |     |    |
|---------------|----|-----|----|
| Электричество | Да | кВт | 15 |
|---------------|----|-----|----|

|               |          |           |    |
|---------------|----------|-----------|----|
| Водоснабжение | Да       | Отопление | Да |
| Канализация   | Да       | Парковка  | Да |
| Тип парковки  | Наземная |           |    |

### Детали сделки

Цена 48 000 000 ₺





