

Продажа

3к квартира

3-комнатная квартира: Адлер, Троицкая улица, 31/2 (50 м²)

Стоимость **13 900 000 ₪**Стоимость м² 278 000 ₪Общая площадь 50 м²

📍 Краснодарский край, Сочи г, Адлерский район., Троицкая ул., 31/2



Описание

Собственник. Продаётся двухкомнатная квартира площадью 50 м² в ЖК "ГОЛУБЫЕ ДАЛИ".

Комплекс новый, построен в 2019 году и находится в отличном месте.

До моря идти 800 метров (10 минут), до ж/д вокзала Адлера 850 метров, до аэропорта 10 минут на транспорте, до Красной Поляны 40 минут.

Рядом с жилым комплексом находится вся инфраструктура - детские сады, школы, супермаркеты, аптеки, детские площадки, пункты выдачи заказов, банки, кафе и рестораны.

Сама квартира светлая и солнечная, окна выходят на юг и запад. Из окон открывается чудесный вид на море.

Планировка квартиры очень грамотная, две изолированные комнаты и большая кухня-гостиная 22 м², то есть квартира евро-трёшка.

В квартире продуманы места для хранения

В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни:

- качественная сантехника (Grohe)
- стиральная машина (Whirlpool)
- встроенная микроволновая печь (Samsung)
- встроенная духовая печь (Samsung)
- вытяжка
- холодильник (LG)
- встроенная посудомоечная машина (Whirlpool)
- накопительный водонагреватель (zanussi)
- тёплые полы
- врезная мойка с удобным смесителем
- качественная кухня с выдвижными ящиками и доводчиками (blum)
- деревянная столешница
- кухонная зона (выдвижной стол со стеклянной столешницей+стулья)
- удобная кровать с подъемным механизмом + ортопедический матрас
- мягкий диван со спальным местом (140*200)
- комоды с доводчиками
- большой шкаф для хранения
- весь текстиль на заказ

При продаже оставляем всё! Всё новое! Дом построен по ФЗ-214. Статус квартира. Один собственник.

Описание квартиры

| | | | |
|---------------|-------|---------------|-------|
| Комнат | 3 | Общая площадь | 50 м² |
| Жилая площадь | 40 м² | Пл. кухни | 6 м² |
| Этаж | 9/14 | | |

Цена

Цена 13 900 000 ₽





