

Двухкомнатная квартира

Краснодарский край, Сочи г, Веселое с., Мира ул., 8

8 990 000 руб. 142 698 руб. за м²

Описание квартиры

Общая площадь:	63 м ²
Жилая площадь :	30 м ²
Пл. кухни:	10 м ²
Высота потолка:	2.5 м
Этаж/этажность:	8/9
Планировка:	Изолированная
Тип собственности:	Частная
Телефон:	Нет
Ремонт:	Косметический
Пол в квартире:	Паркет,линолеум, дощатый
Сан.узел:	Раздельный
Ванна:	Отдельная
Горячая вода:	Горячее
Балкон:	2 лоджии
Вид из окон:	Зеленый двор
Съемщиков:	1
Жильцов:	1
Ипотека:	Есть ипотека
Описание дома	
Тип дома:	Панельный
Материал:	Крупно-панельн.
Лифт:	Есть
Год постройки:	1980 г
Кап.ремонт:	2018 г



Продам квартиру в Сочи. Квартира в капитальном доме советской постройки (надежная и по документам и по качеству строительства).

Преимущества:

- выигрышная локация (у арендаторов и покупателей этот равнинный район пользуется особой популярностью);
- оптимальная близость моря (в 2х км), близость Абхазии (беспопынный Duty Fre), вам доступны чистые пляжи Имеретинской низменности и Гагр;
- новая большая школа №100 (кружки, секции);
- горы, которые не давят, при том, что ими можно любоваться на этом расстоянии;
- абхазский рынок здесь же;
- аккуратные дворики, ухоженные клумбы, насаждения;
- ухоженный подъезд, после кап. ремонта;
- дом качественный, стены не тонкие как в новостройках, перегородки не картонные, а капитальные;
- планировка отличная - ленинградский проект, распашонка на обе стороны, комнаты имеют почти квадратную форму, а не пенала форму, сан узел раздельный, просторная гардеробная, две лоджии, и большая кухня;
- первый и единственный собственник.

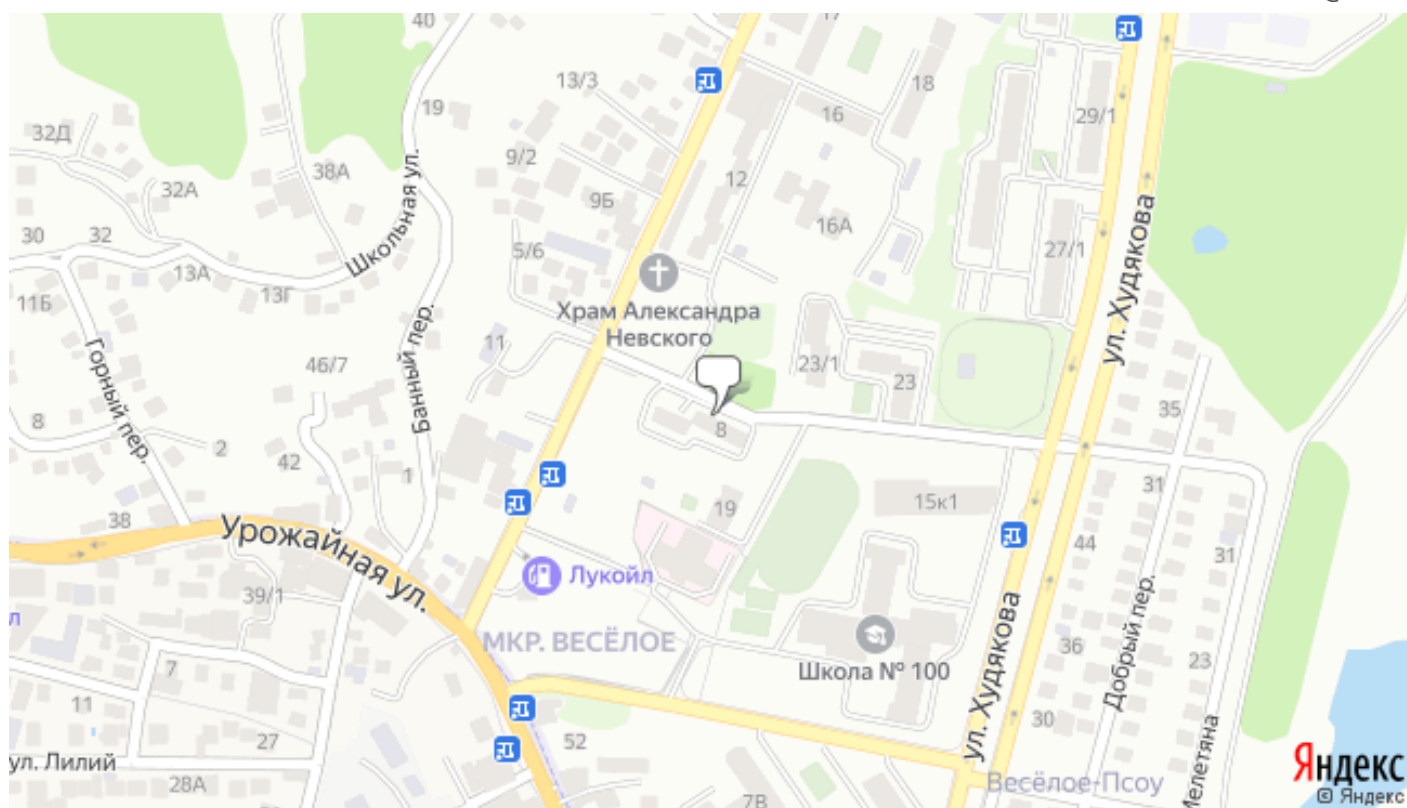
Юридическая ситуация:

Ипотека возможна, 1 взр. собственник, мат .капитал не использовался, обременений нет.

Римма Хисамутдинова

+7 (938) 494-00-87

9384940087@mail.ru



Фото

