

# Однокомнатная квартира

Краснодарский край, Сочи г, Адлерский район., Худякова ул., 7

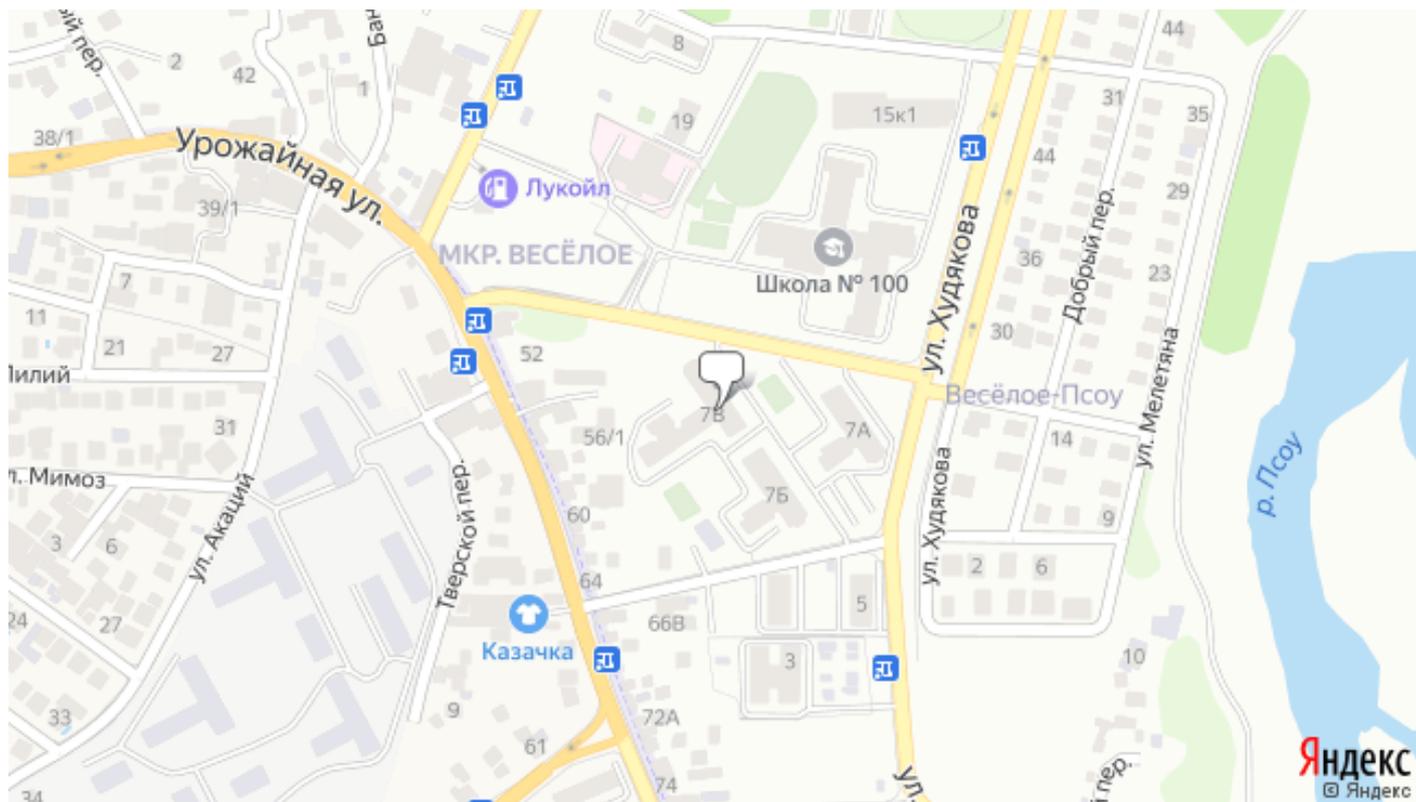
10 500 000 руб. 308 824 руб. за м<sup>2</sup>

## Описание квартиры

Общая площадь:	34 м <sup>2</sup>
Жилая площадь :	18 м <sup>2</sup>
Высота потолка:	2.5 м
Этаж/этажность:	2/12
Наличие мебели:	С мебелью
Ремонт:	Косметический
Сан.узел:	Совмещенный
Ванна:	Совмещенная
Горячая вода:	Теплоцентр
Балкон:	балкон
Ипотека:	Есть ипотека
Описание дома	
Тип дома:	Монолит
Материал:	Монолитный
Лифт:	Есть 2 лифта
Год постройки:	2015 г



Продаю однокомнатную квартиру в Адлерском р-не, по улице Худякова, 7В., (ЖК «Летняя резиденция»). В квартире имеется все для комфортного проживания и сдачи. Вся мебель и техника остаются. Из окна открывается вид на горы. Квартира находится в закрытом, охраняемом комплексе, огромная придомовая территория с детскими и спортивными площадками, зоной барбекю, парковочными местами. Около дома находится школа № 100, детский сад, поликлиника. В шаговой доступности магазины, аптеки, рынки, остановка общественного транспорта. До моря 2 км (30 мин. пешком) или 2 остановки на автобусе (10-12 мин), на машине 5 мин. По новой, благоустроенной имеретинской набережной со множеством уютных кафе и ресторанов можно дойти до олимпийских объектов и поющего фонтана. Также пешком можно прогуляться до орнитологического парка и Сочи-парка. До аэропорта за 15 мин., до Красной поляны за 30-35 мин. БЕЗ ПРОБОК!!! До ж/д вокзала 20 мин, до центра Адлера 15 мин, до центра



## Фото



## Планировка

